

Názov adresáta

Všetkým záujemcom

Značka odosielaťa

VO-000801

Značka adresáta**Vybavuje**

Monika Debnárová

tel. kontakt: +421 949 014 601

V Banskej Bystrici

Dátum: 22.08.2025

Vec: Odpoveď na žiadosť o vysvetlenie informácií potrebných na vypracovanie ponuky č. 8

Verejný obstarávateľ¹:	Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
Predmet zákazky:	SOŠ Technická Lučenec – novostavba edukačného centra, rekonštrukcia objektu školy a spoločenského objektu
Vyhlásené:	vo Vestníku verejného obstarávania č. 126/2025 dňa 25.06.2025 pod značkou oznámenia 10257 – MSP a v Úradnom Vestníku EÚ č. S 118/2025 zo dňa 24.06.2025 pod č. 403104-2025
Postup:	nadlimitná zákazka zadávaná postupom verejnej súťaže podľa § 66 ods. 7 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“)
Typ zákazky:	zákazka na uskutočnenie stavebných prác

Na základe žiadostí o vysvetlenie informácií uvedených v súťažných podkladoch (ďalej len „SP“) k vyššie identifikovanému verejnemu obstarávaniu, doručenej verejnemu obstarávateľovi elektronicky prostredníctvom komunikačného rozhrania systému JOSEPHINE, v súlade s § 48 ZVO poskytujeme všetkým známym záujemcom nasledovné vysvetlenie:

- **Žiadosť o vysvetlenie SP doručená dňa 21.08.2025 o 09:04 hod:**

Otázka č. 1:

Vzhľadom na náročné platobné podmienky je potrebné zabezpečiť financovanie projektu prostredníctvom banky. Banka si bude vyžadovať založenie pohľadávok, ktoré je zakázané v článku zmluvy. 13.7 Zákaz prevodu práv a povinností

Žiadame o objasnenie či bude umožnené postúpenie pohľadávok na financujúcu banku.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ uvádza, že zmluva obsahuje dostatočne jasné a presné vymedzenie pravidiel súvisiacich s bodom 13.7 (Zákaz prevodu práv a povinností) a nepovažuje za potrebné ani účelné ich

¹ Podporné činnosti vo verejnom obstarávaní poskytuje centrálna obstarávacia organizácia v zmysle § 15 ods. 2 písm. a) ZVO a v zmysle účinnej Zmluvy o poskytovaní služieb vo verejnom obstarávaní uzatvorenej dňa 24.06.2025 medzi verejným obstarávateľom a Centrum zdieľaných služieb BBSK, s.r.o., Námestie SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 56931654

podrobnejšie špecifikovať. Verejný obstarávateľ bude počas trvania zmluvného vzťahu postupovať výlučne v zmysle Zmluvy o dielo.

Otázka č. 2:

Zverejní verejný obstarávateľ projekt organizácie výstavby aby mohol uchádzač vyhodnotiť podmienky realizácie stavby? Ak nie, ako bude postupovať pri oznámení zhotoviteľa že miesto stavby (stavenisko) je nevyhovujúce na realizáciu stavby?

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ odporúča zhotoviteľovi vypracovať vlastný plán organizácie výstavby, ktorý bude rešpektovať technické riešenia projektu, podmienky staveniska, bezpečnostné predpisy a harmonogram. Každý zhotoviteľ disponuje vlastnými kapacitami aj zariadením staveniska a je zodpovedný za plánovanie, koordináciu a bezpečnú realizáciu stavebných prác. Uchádzač mal možnosť osobnej obhliadky miesta realizácie projektu a mohol si vyhodnotiť podmienky realizácie stavby. Na projekt stavby bolo vydané právoplatné stavebné povolenie a bol posúdený dotknutými orgánmi, ktoré sa k projektu vyjadrovali a zaslali súhlasné stanoviská. Verejný obstarávateľ nemá žiadny dôvod predpokladať, že zhotoviteľ označí miesto stavby (stavenisko) ako nevyhovujúce na realizáciu stavby. V prípade, ak má však uchádzač už teraz pochybnosti, že dokáže zrealizovať predmetnú stavbu, mal by zvážiť svoju účasť v súťaži.

Otázka č. 3:

Ako bude postupovať verejný obstarávateľ ak predloží ponuku vo verejnom obstarávaní registrovaný sociálny podnik s DPH 5%. Tento podnik je zvýhodnený oproti bežným stavebným spoločnostiam ktoré majú 23 % DPH. Bude verejný obstarávateľ overovať či registrovaný sociálny podnik s 5% DPH je oprávnený na celý rozsah diela uplatňovať 5% DPH.

Akým spôsobom bude overovať oprávnenie sociálneho podniku na uplatnenie 5% DPH.

V prípade že v budúcnosti bude preukázané že sociálny podnik nebol oprávnený uplatniť 5 % DPH je pripravený verejný obstarávateľ na možné sankcie za nesprávne vyhodnotenie či záujemca správne uplatnil v ponuke výšku DPH.

Odpoveď:

Verejný obstarávateľ bude pri vyhodnocovaní predložených ponúk postupovať v súlade s pravidlami určenými v súťažných podkladoch a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

S pozdravom

Monika Debnárová

kontaktná osoba verejného obstarávateľa

